

**Záznam ze schůze Výboru společenství vlastníků jednotek domu Rodopská 3147–3151, Praha 4,
konané dne 1.6.2020**

Přítomni: pí. Králová (KR), p. Grüner (MG), pí. Prchalová (HP), p. Brabenec (JB)

Omluveni: p. Valenta (JV)

Hosté: p. Šibl (ZŠ)

- 1) **Instalace rolet** byla ukončena. Vzhledem k tomu, že rolety jsou součástí vnějšího pláště, nenáleží kompenzace vlastníkům, kteří si je nechtěli nechat nainstalovat.
- 2) **Úrava a nátěr stříšek kontejnerového stání.** Podařilo se sehnat souhlas spoluúčasti všech SVJ, které je využívají. Bude uskutečněno během léta 2020.
- 3) **Servis výtahů.** Smlouva se společností OTIS končí 31.8.2020. JV a KR připraví podklady pro výběrové řízení a rozešlou poptávky max do 31.7.2020. Během srpna bude vybrán dodavatel od 1.9.2020.
- 4) **Rekonstrukce elektrorozvodů.** Výbor objednal vyhotovení projektové dokumentace od společnosti ELFAP. Během července/srpna připraví JV a ZŠ podklady pro výběrové řízení a KK následně rozešle poptávky (předpokládá se do 31.8.2020). Samotná rekonstrukce proběhne v říjnu/listopadu nebo na jaře 2021.
- 5) **Dodávka teplé vody.** Několik vlastníků si stěžovala na nedostatek teplé vody ve večerních hodinách. KR pošle reklamaci / prověření nastavení otopné soustavy na Pražskou teplárenskou.
- 6) **Pronájem části prostoru výměníku.** Výbor schválil pronájem cca 5m² v suterénním prostoru výměníku pro dočasné uskladnění nábytku p. Posticovi. Přístup bude umožněn pouze na nastěhování a vystěhování a v přítomnosti pí Deutschové. Jednorázový poplatek byl domluven na 100 Kč za měsíc.

Následující schůze výboru se předpokládá v červnu/červenci 2020.

Zapsala: Kristýna Králová