

**Záznam ze schůze Výboru společenství vlastníků jednotek domu Rodopská 3147–3151, Praha 4,
konané dne 3. 8. 2015**

Přítomni: pí. Králová (KR), p. Malý (KM), p. Grüner (MG), pí. Prchalová (HP)

Hosté:

Omluveni: p. Valenta (JV)

1. Rekonstrukce lodžii.

Stavební práce jsou vykonávány dle harmonogramu.

Upozornění: Do konstrukce zateplení se nesmí zasáhnout po dobu 5 let, jinak nebude možné uplatnit záruku na dílo. Za neoprávněný zásah se považuje i instalace různého vlastního příslušenství do zateplených stěn lodžii! Případné škody by šly k tíži vlastníka, který je způsobil.

Připomínky ke stavbě prosím předávejte písemně paní Deutschové nebo do schránky SVJ v R3150.

KR rozešle žádost o laickou kontrolu vlastníků jejich lodžii. Jde především o to, co se jim pohledově nelíbí. Závady a nedodělky zjišťuje před dokončením a předáním prací stavební dozor.

2. Výbor se sešel ohledně otevření obálek nabídek pro rekonstrukci zvonků a elektronického přístupu do domu.

Z hodnotící komise se nedostavil žádný člen, ani nikdo jiný z vlastníků. Funkci hodnotící komise na sebe vzali členové výboru.

Bylo přijato 5 nabídek, z nichž 2 splňovaly podmínky zadávací dokumentace. Zástupci společnosti COM-SEC a Green Center byli pozváni na osobní jednání.

3. Výbor vyžádá opravu / začištění zdí po demontovaných rozvodných krabicích po vedení kabeláže UPC.

Následující schůze výboru se předpokládá na pondělí 7. 9. 2015 od 18.30 hodin.

Zapsala: Kristýna Králová

