

**Záznam ze schůze Výboru společenství vlastníků jednotek domu Rodopská 3147–3151, Praha 4,
konané dne 15. 5. 2017**

Přítomni: p. Malý (KM), pí. Králová (KR), p. Valenta (JV), p. Grüner (MG)

Hosté: p. Šibl

Omluveni: pí Prousková, pí. Prchalová

1. Rekonstrukce střechy.
Střechy 92 zpracovali projektovou dokumentaci a vyřizují potřebná povolení a zplnomocnění vlastníky a výborem SVJ. Jako stavební dozor byl požádán Ing. Novák, který dozoroval rekonstrukci lodžii.
2. Rekonstrukce vstupních lávek.
Zhotovitelem je Termotech Praha s.r.o. (dodavatel prvků Animo Bohemia s.r.o.)
Předpokládáme začátek realizace v červenci/srpnu 2017. Termín dokončení prací je 31. 10. 2017. Stavební dozor bude vykonávat Ing. Novák, koordinátor BOZP paní Doksanská.
Stavební povolení je podmíněno vyřešením majetkoprávních vztahů na pozemcích pod vstupními lávkami. Žádost o sepsání smlouvy o zřízení služebnosti (věčné břemeno) je na magistrátu. Pan Šibl vyurčuje a zjistí stav.
3. Vyúčtování bylo vráceno k opravám několika chyb dodavatelům Techem a TespoRac. Do konce května by mělo být vyúčtování zpracováno a rozdáno do schránek vlastníkům.
4. Oprava střechy nad bytem pí Bulantové v R3149 od DKS je za 150tisíc. Vzhledem k vysoké ceně KM poptá ještě pana Dotzauera, aby nechal zakrýt části atiky nad bytem lukotěsnou páskou.

Následující schůze výboru se předpokládá na pondělí 5. 6. 2017 v 18:30 hodin.

Zapsala: Kristýna Králová