

Přítomni: p. Králová (KR), p. Grüner (MG), p. Brabenec (JB), Hana Prchalová (HP)
Hosté: p. Prousková (EP)

1. **Rekonstrukce elektro.** Vzhledem k tomu, že nebyla Shromážděním schválena nebankovní půjčka, nedošlo k realizaci revizním technikem doporučené kompletní rekonstrukce. Výbor objedná detailní profilku společně elektroinstalace kvůli zjištění skutečného rozsahu havarijního stavu. Na základě této zprávy bude případně objednána oprava v nezbytně nutném rozsahu.

2. **Dveře mezi vstupem a výtahem.** Výbor schválil výměnu interiérových dveří do prostoru mezi výtahem a předním vstupem. Čeká se na výrobu dveří.

3. **Poškozená fasáda ptáky.** Proběhla oprava - zatmelení dř., doplnění polystyrenu a usazení budek pro chráněné rosy a jiné ptactvo. Opravu propatila pojišťovna, budky jsme nakoupili my.

4. **Střecha.** Je potřeba zhodnotit stav izolace výtahových šachet proti srážení vody a izolaci antény ke stěně střechy. Vyřídí JB s panem Šedivým.

5. **Vchodové stříšky.** Byly vyměněny. Budě následovat doplnění kovových prvků a čištění omítky od plísně, houby a mechu od zatečení z předchozích stříšek.

6. **Dotazník pro vlastníky.** KK připravila dotazník pro vlastníky k možnosti vyjádření se ohledně plánování oprav na budově. Dotazník bude rozeslán po obdržení zprávy skutečného stavu elektroinstalace.

7. **Spor s p. Čauševic.** Krajský soud v Ostravě vynesl konečný rozsudek ve sporu SVJ Rodopská vs. p. Čauševic ohledně vrácení financí za neprovedené a zaplacené účetní práce za období 2009-2011. SVJ bylo ve sporu úspěšné. Pohledávka ze strany p. Čauševic nebyla dosud uhrazena, SVJ podá návrh na exekuci. Zároveň SVJ podalo žádost na odszkodnění z důvodu nepřiměřeně dlouhého soudního procesu.

8. **Klíče od popelnice.** Výbor objedná další klíče do rezervy. K dostání budou u p. Deutschové.

Následující schůze výboru se dle možnosti předpokládá v květnu 2022.
Zapsala: Kristýna Králová