

Přítomni: p. Králová (KR), p. Brabenec (JB), Hana Prchalová (HP), p. Milan Grüner
Hosté: p. Jindřichová

1. **Rekonstrukce elektro.** Byla podepsaná Smlouva o dílo se zhotovitelem nejvýhodnější nabídky. Rekonstrukce začne pravděpodobně nejpozději dne 6.3.2023. V předstihu vyvěsíme upozornění.
2. **Střecha.** Proběhlo odstranění havarijního stavu zatékání do výtahových šachet a izolaci antény ke stěně střechy.

3. **Čipy a vstupy do domu.** V poslední době jsme řešili několik neoprávněných vstupů do domu. Znovu apelujeme na vlastníky a uživatele bytů, aby hlídali, komu dávají své čipy. Nepoužívané nebo nevrácené čipy může výbor na žádost kdykoli zablokovat. Paní Deutschová vyzve vlastníky s nepoužívanými čipy, jestli se mají zablokovat. KR objednala dalších 300 ks čipů. Nové čipy nebudou vydávány bez zdůvodnění a bez sdělení počtu uživatelů bytové jednotky.
4. Zároveň s tímto událostmi připomínáme vlastníkům povinnost hlásit uživatele pronajatých bytů.
5. Výbor se zabýval několika hlášeními **nefunkčními termostaty a ventily topení** v bytech. JB objedná

Tesporac na kontrolu a řešení nahlášených vad.

Následující schůze výboru se dle možnosti předpokládá v únoru / březnu 2023.
Zapsala: Kristýna Králová

