

**Záznam ze schůze výboru společenství vlastníků jednotek domu  
Rodopská 3147 – 3451, Praha 4  
konané dne 26.9. 2011**

Účastníci: p. Grüner (MG), pí Králová (KK), pí Rácová (ORA), pí Prchalová (HP), p. Příkryl (MP)

Výbor společenství vlastníků jednotek (výbor SVJ) Rodopská 3147-3151:

1. MG oznámil začátek prací na opravách stoupaček v objektu (7.10.2011 – navážení materiálu). Firma Bytoservis si jednotlivé termíny, kdy budou opravy provádět u jednotlivých vlastníků, sjedná sama podle potřeby. Požádal OR o vypracování seznamů jednotlivých bytových jednotek s čísly a jmény a zaslat emailem na Bytoservis.
2. MP předal seznam vlastníků od pí účetní, kterým mají být vyplaceny přeplatky za služby – Brabenec, Hořínek. Na žádost KK a HP vráceno k přepracování, jelikož částky jsou nesprávné.
3. MP předal KK seznam nepředaných faktur pí účetní a požádal o jejich dodání.
4. MP informoval o dlužnících, kteří mají pronajaté prostory ( fa. Sveta a p. Drnková). Výbor se dohodl již na počátku roku 2011, že se dlužná částka p. Drnkové nebude účtovat – informovat p. účetní, aby nepsala upomínku.
5. MP přečetl návrh dopisu pro p. Navrátila (vyúčtování přeplateků a nedoplateků za užívání bytu po p. Šebekovi za minulé období).
  - návrh na prominutí dlužné částky – informace by měla být přednesena na Shromáždění SVJ.
  - dopis pro p. Navrátila doplnit o podklady, které se vztahují k vyúčtování - zodpovídá MP
6. PM požádal OR o přípravu Dohody o provedení práce pro p. Deutschovou a pro ty kteří umyli okna ve společných prostorách objektu.
7. Výbor přijal a vzal na vědomí odstoupení p. RNDr. Hany Prchalové a sl. Kristýny Králové. Toto bude předneseno na řádném shromáždění SVJ dne 8.11. 2011.
8. Shromáždění SVJ se bude tedy konat dne 8.11. 2011 v 18,30 hod. v jídelně ZŠ Angelovova místo 26.10. 2011.
  - **přípravit veškeré materiály, které se jednání budou týkat a včas je s pozvánkou zaslat na SBD Stavbař a vložit vlastníkům do poštovních schránek**

Další schůze Výboru SVJ se bude konat dne 10.10. 2011 v 19 hod.

Zapsala: Olga Rácová