

**Záznam ze schůze výboru společenství vlastníků jednotek domu
Rodopská 3147 – 3451, Praha 4
konané dne 30. 1. 2011**

Účastníci: p. Příkryl (MP), pí Prchalová (HP), p. Grüner (MG), pí Králová (KK), pí Rácová (ORA)
Host: pí Prousková (EP), pí Rošková (OR)

Výbor společenství vlastníků jednotek (výbor SVJ) Rodopská 3147-3151:

1. podepsal smlouvu o dílo domovnice a uklízečky na rok 2011 s paní Vyhnánkovou (úklid 10 000,- Kč + 500,- Kč/den za úklid sněhu a domovníctví 4 000,- Kč + 150,- Kč/hod za opravy, údržby mimo smlouvu),
2. dohodl se na kontrole všech uzávěrů v domě s pí Vyhnánkovou a sepsání seznamu uzávěrů pro případné potřeby na den 3.2.2011 v 19.00 hodin před domem R3150,
3. pověřil MP vyřízením s pí účetní porovnání cen Bytoservisu před a po smlouvě s touto firmou (termín do 13.2.2011),
4. pověřil MP vyřízením s pí účetní žádost o Potvrzení o zdanitelných příjmech za rok 2010 (termín 6.2.2011),
5. pověřil MP vyřízením s pí účetní požadavek aktuálního seznamu veškerých nedoplatků za roky 2008 a 2009 (termín do 13.2.2011),
6. pověřil MP vyřízením výpočtu dluhů včetně úroku, poštovního pí Panovcové a p. Malého (termín 13.2.2011),
7. HP a ORA zkontrolují a následně zajistí předání pí účetní k dalšímu zpracování (termín 13.2.2011),
8. dohodl se na vyvěšení informace o vyklizení nebytových prostor ve všech domech R3147-R3151 (MG – termín 5.2.2011),
9. vyslechl nabídky bank zjištěné MP a dohodl se na sledování dalších nabídek GE Money Bank, UniCredit bank a RB v průběhu 1.Q. 2011 (MP),
10. vyslechl vyjádření SBD Stavbař od MP a pověřil MP předat k řešení pí účetní (termín 10.2.2011),
11. informoval vlastníky, kteří nezpřístupnili byt k odečtu vodoměrů o nutnosti odečtu průměrem (termín pro vlastníky zpřístupnit vodoměry 31.1.2011),
12. pověřil MP o napsání výtky PSP Group ohledně nedodržování domluvených termínů při reklamách oken v objektu (termín 2.2.2011),
13. shodl se na návrhu kompenzace poplatků za internet ve spojení s internetovým bankovníctvím potřebným k výkonu činnosti pí Králové, a to proplacením wifi (cca 2 000,-Kč) a faktur CenTrio ve výši 70,- Kč měsíčně (hlasovalo 5 pro, 0 proti),
14. projednal návrh na úklid nebytového prostoru v R3149 - k dořešení na příští schůzi.

Další schůze výboru SVJ se bude konat dne 13.1. 2011 v 18:30 hodin.

Zapsala: Kristýna Králová