

Fond oprav na rok 2016 - SVJ Rodopská 3147-3151

položka	popis	plán 2016	skutečnost
čipy pro vstupní dveře COM-SEC	odemykání jen čipem, nouzově zámkem (jen správce), odpojit dálkové odemykání z bytů, cena za 10 ks dveří (dvoje dveře ve	700 000 Kč	607 525 Kč
domovní zvonky	kompletní oprava současně s čipy pro vstupní dveře	250 000 Kč	131 560 Kč
projekt vzduchotechnika	návrh rekonstrukce, současná VZT částečně nefunkční	80 000 Kč	30 000 Kč
oplocení popelnic/uzamčení	zamezení cizím osobám využívat popelnice	120 000 Kč	19 000 Kč
mříže do oken Bytoservis	zabezpečení sklepních prostor, častý vandalismus	130 000 Kč	26 139 Kč
rekonstrukce lodžii Slánská stavební + technický dozor	sanace a hydroizolace lodžii, výměna zábradlí podle stavebního povolení a zadávací dokumentace	4 400 000 Kč	4 581 877 Kč
posudek střecha Ing. Rod	posudek stavu střechy pro následující rekonstrukci	20 000 Kč	19 000 Kč
oprava střechy DKS	zatěsnění prostupů vzduchotechniky a odstranění zjištěných závad, zamezení plísni a zatékání do bytů	100 000 Kč	25 760 Kč
celkem		5 800 000 Kč	5 440 861 Kč
rezerva	10%	580 000 Kč	
CELKEM		6 380 000 Kč	5 440 861 Kč
V případě nezrealizování akcí v plánovaném roce se schválené položky automaticky přesouvají do roku následujícího			

Fond oprav na rok 2017 - SVJ Rodopská 3147-3151

položka	popis	plán 2017	skutečnost
rekonstrukce střechy	nová sedlová střecha	2 500 000 Kč	
rekonstrukce vzduchotechniky	dle projektu / studie, souběžně s rekonstrukcí střechy	2 500 000 Kč	
rekonstrukce vstupních lávek		1 200 000 Kč	
celkem		6 200 000 Kč	- Kč
rezerva	10%	620 000 Kč	
CELKEM		6 820 000 Kč	- Kč
V případě nezrealizování akcí v plánovaném roce se schválené položky automaticky přesouvají do roku následujícího			