



Správa, údržba a regenerace nemovitostí

www.lifeprofit.cz, mobil: 775 674 056, 773 674 056 tel.+fax 466 536 758 [email: lifeprofit@lifeprofit.cz](mailto:lifeprofit@lifeprofit.cz)

Pardubice 10.11.2017

Věc: stručný výťah přehledu hospodaření 2016

FIO běžný účet	1.774.520,98
FIO konto	3.000.584,34
Hotovost	16.073,-
Dluhy pevné a zálohové platby k 31.12.2016.....	169.731,-
Dluhy NP k 31.12.015.....	37.448,-
Dluhy vyúčtování 2013,14,15.....	14.641,-
Zaplacené zálohy voda pro TV	314.800,-
Zaplacené zálohy st.voda	179.250,-
Zaplacené zálohy elektřina	20.320,-
Zaplacené zálohy teplo	170.300,--
Náklady na teplo TUV, teplá vody byty.....	1.811.400,20
Náklady na teplo a TUV, teplá vody-nebyty.....	34.508,60
Náklady voda studená.....	709.802,80
Náklady výťah servis	81.114,-
Náklady úklid, domovníctví	188.058,94
Náklady výbor, + KK.....	228.816,-
Náklady účetnictví	136.998,-
Náklady odpad.....	75.240,-
Náklady pojistka domu.....	42.031,-
Náklady elektřina	81.622,-
Vybráno v předpisech na zálohy teplo.....	1.280.684,-
Vybráno v předpisech na zálohy st.voda.....	622.300,-
Vybráno v předpisech na zálohy ele sp.pros.....	168.564,-
Vybráno v předpisech na zálohy výťah servis.....	69.288,-
Vybráno v předpisech na zálohy úklid a domovníctví.....	122.676,-
Vybráno v předpisech na zálohy výbor + KK.....	259.548,-

Vybráno v předpisech na zálohy účetnictví.....	122.820,-
Vybráno v předpisech na zálohy odpad	70.388,-.
Vybráno v předpisech na zálohy pojištění domu.....	24.324,-
Vybráno v předpisech na zálohy TUV a teplá voda	1.131.680,-

Vybráno v předpisech pronájem NP.....	173.292,-
Příjem vlastníků reklamy.....	5.000,-

FO počáteční zůstatek2.570.146,44

FO – příjem k 31.12.2016

Vybráno v předpisech do FO	2.542.584,-
Vybráno v předpisech náklady na materiál.....	34.056,-
Vybráno v předpisech drobné opravy.....	58.308,-
Vybráno v předpisech poštovné,kolky.....	12.348,-
Vybráno v předpisech bankovní poplatky	12.348,-
HV 2015.....	3.137,70
Poj.plnění,náklady právní,zaokr.,klíče,.....	28.481,43

Celkem FO příjem.....2.691.263,13,-

Náklady z FO – čerpání k 31.12.2016

Kancelářské potřeby,drobný nákup.....	17.652,-
Ostatní služby-poštovné,zásilková služba.....	4.020,-
Ostatní služby-právní služby,telefon,pron.sálu,ZP.....	237.980,97
Ostatní služby-údržba domu,drobné opravy.....	133.569,95
Ostatní služby-revize.....	6.516,00
Ostatní služby-opravy,prohlídka výtah.....	7.493,50
Ostatní –elektropráce,dohoda o příl.čin.,projekt.dokum.....	755.268,-
Bankovní poplatky FIO.....	1.026,-

Celkem FO čerpání1.163.526,42

FO celkem k 31.12.2016.....4.097.883,15

Mzdové náklady, ZP342.391,--

Výnosy roku k 31.12.2016

Úroky ČSOB běžný.....	76,03
Úkroky ČSOB spořicí	383,32'
Úroky FIO konto.....	584,34

Smluvní pokuty a úroky z prodlení18.006,54

Celkem výnosy – ZISK19.050,23

S pozdravem



Rýdlová Renata – jednatel společnosti Life Profit s.r.o.

Účetní a poradenská kancelář

Rokycanova 2798, Pardubice 530 02

Tel:+fax: 466 536 758

Mobil: 775 674 056 jednatel

lifeprofit@lifeprofit.cz